

BANRISUL LICITACOES

De: BANRISUL LICITACOES
Enviado em: quinta-feira, 2 de setembro de 2021 15:23
Para: 'ricardo.bernat@baggioarq.com'
Cc: 'carolina@baggioarq.com'
Assunto: ENC: LICITAÇÃO Nº 0000479/2021: licitação banrisul

À BAGGIO ARQUITETURA CONSULTORIA SS LTDA

Ref.: Consulta Licitação nº0000479/2021

Objeto: Prestação de serviço para elaboração de projeto executivo e aprovações de projeto para rede de agências e postos do Banrisul

Abertura: 09.09.2021

Prezados,

Em retorno aos questionamentos efetuados, esclarecemos:

“1. Solicitamos informar os Fluxos do processo de trabalho para atendimento dos prazos previstos no edital, com prazos previstos para desenvolvimentos completo dos projetos e prazo de avaliação do Banrisul; Ex.: O layout é desenvolvido pelo Banco? Ou qual o prazo para desenvolvimento e aprovação dos layouts? Não há anteprojeto?”

2.17.1. A entrega do projeto executivo final deverá ocorrer no prazo definido no quadro abaixo, contado em dias corridos:

Classificação de Tamanho \ Classe de Complexidade	A	B	C
Área menor que 300m ²	70	50	50
Área maior que 301m ² e menor que 750m ²	70	70	50
Área maior que 751m ² e menor que 1500m ²	90	70	70
Área maior que 1501m ²	90	90	70

R: O fluxo do processo está discriminado nas etapas de projeto conforme MEMORIAL PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO, documento anexo ao processo. O leiaute é desenvolvido pela contratada, seguindo orientações e programa de necessidades fornecido pelo Banrisul. O prazo da tabela sintetiza o prazo total para execução, revisão, aprovação e entrega final do projeto executivo. O prazo para desenvolvimento do objeto (até a entrega final do projeto executivo) considera, incluso ao mesmo, prazos de aprovações e análises internas ao Banrisul, não impedindo o desenvolvimento de outras atividades afetas ao desenvolvimento de um projeto. Podemos adotar, por exemplo, que durante o período de análise e aprovação de leiaute no Banrisul, a contratada poderá elaborar diversos custos unitários, devidamente comprovados, com base nos padrões da rede, cujas informações precedem à elaboração do leiaute.

“2. O Banrisul possui Manual de padronização dos projetos (arquitetura, instalações, sinalização, etc)? Se houver, é possível disponibilizar juntamente com um exemplo de projeto padrão?”

R: O Banrisul dispõe de Caderno de Encargos para imagem da rede, definição de fluxo e ocupação, bem como, modelos de projetos a serem seguidos como guia. Esse material é disponibilizado após a contratação da empresa, a partir da reunião inicial de desenvolvimento de projeto.

“3. Solicitamos esclarecer porquê num projeto com área até 1.500 m² a área total de honorários é menor (1125 m²). Conforme planilha de orçamento:”

2.5 Projetos com área de 751m ² até 1500m ²	1125	m ²
---	------	----------------

R: Considerando que no item que aborda projetos de 751m² até 1500m² serão contratados 1125m²; portanto, a previsibilidade é a contratação de projeto executivo para uma agência de 1125m².

“4. É possível agendar uma reunião online com a equipe técnica do Banrisul para esclarecermos os processos e procedimentos que serão adotados no desenvolvimentos dos projetos?”

R: Tendo em vista que o processo está publicado, não é possível agendar reunião com a equipe técnica do Banrisul. Todo esclarecimento deve ocorrer de forma pública, no mesmo mecanismo adotado nestes questionamentos.

Atenciosamente,



Gerencia de Licitações e Compras
Unidade de Licitações e Compras
☎ (51) 3215-4510 | E-mail: banrisul_licitacoes@banrisul.com.br

ANTES DE IMPRIMIR este documento pense em sua responsabilidade e compromisso com o MEIO AMBIENTE.

De: Ricardo Bernat | Baggio Arq <ricardo.bernat@baggioarq.com>
Enviada em: quinta-feira, 2 de setembro de 2021 11:08
Para: BANRISUL LICITACOES <BANRISUL_LICITACOES@banrisul.com.br>
Cc: Carolina Baggio | Baggio Arq <carolina@baggioarq.com>
Assunto: LICITAÇÃO Nº 0000479/2021: licitação banrisul

Ao Banrisul

Prezado Pregoeiro,

Conforme previsto no item 18 do processo de licitação, nº 0479/2021, que tem por objeto a prestação de serviço para elaboração de projeto executivo e aprovações de projeto para rede de agências e postos do Banrisul solicitamos os seguintes esclarecimentos:

1. Solicitamos informar os Fluxos do processo de trabalho para atendimento dos prazos previstos no edital, com prazos previstos para desenvolvimentos completo dos projetos e prazo de avaliação do Banrisul; Ex.: O layout é desenvolvido pelo Banco? Ou qual o prazo para desenvolvimento e aprovação dos layouts? Não há anteprojeto?

2.17.1. A entrega do projeto executivo final deverá ocorrer no prazo definido no quadro abaixo, contado em dias corridos:

Classificação de Tamanho \ Classe de Complexidade	A	B	C
Área menor que 300m ²	70	50	50
Área maior que 301m ² e menor que 750m ²	70	70	50
Área maior que 751m ² e menor que 1500m ²	90	70	70
Área maior que 1501m ²	90	90	70

2. O Banrisul possui Manual de padronização dos projetos (arquitetura, instalações, sinalização, etc)? Se houver, é possível disponibilizar juntamente com um exemplo de projeto padrão?
3. Solicitamos esclarecer porquê num projeto com área até 1.500 m² a área total de honorários é menor (1125 m²). Conforme planilha de orçamento:

2.5 Projetos com área de 751m² até 1500m²

1125

4. É possível agendar uma reunião online com a equipe técnica do Banrisul para esclarecermos os processos e procedimentos que serão adotados no desenvolvimentos dos projetos?

Atenciosamente,



BAGGIO
ARQUITETURA
CONSULTORIA 55 LTDA

Carolina Baggio

Arquiteta - CAU A78438-9

+55 51 3337 0014

carolina@baggioarq.com

www.baggioarq.com

Rua Zamenhoff, 71 - São João - Porto Alegre / RS

Atenciosamente,



BAGGIO
ARQUITETURA
CONSULTORIA 55 LTDA

Ricardo Bernat

Eng.º Civil - CREA 097108

+55 51 3337 0014

ricardo.bernat@baggioarq.com

www.baggioarq.com

Rua Zamenhoff, 71 - São João - Porto Alegre / RS